

## Resumé af indkomne bemærkninger til Forslag til lokalplan 20.01.L01 for boliger ved Stilbjergvej i Tinghøj samt udkast til Byrådets vurdering af disse

I forbindelse med den offentlige høring af Forslag til lokalplan 20.01.L01 for boliger ved Stilbjergvej i Tinghøj, har Varde Kommune modtaget bemærkninger fra følgende:

1. Søren Tygesen (DIN Forsyning) (indkommet 30.06.2017)
2. Inge Aas Jacobsen (indkommet 04.08.2017)

### Kloakering

*Din Forsyning* mener, at lokalplanområdet bør kloakeres, da der går en spildevandsledning gennem området.

*Inge Aas Jacobsen* er bekymret over at de nye grunde ikke skal kloakeres, når de omkringliggende boliger skal være det.

### Byrådets vurdering:

I forbindelse med den offentlige høring af lokalplanforslaget har Din Forsyning vurderet, at området bør spildevandskloakeres. Det er ligeledes Byrådets vurdering, at det er hensigtsmæssigt at spildevandskloakere området. Området er dog endnu ikke omfattet af spildevandsplanen, der er under revision. Det forventes, at området vil blive planlagt spildevandskloakeret i spildevandsplanen.

### Afledte justeringer:

Lokalplanen tilrettes, så det fremgår, at det forventes, at området skal spildevandskloakeres.

### Kommuneplan 2017

Kommuneplan 2017 er vedtaget endeligt i sommeren 2017, mens lokalplanforslaget var under politisk behandling.

### Byrådets vurdering:

Det vurderes, at lokalplanens redegørelsesdel bør tilrettes, så den ikke henviser til *Forslag til* kommuneplan 2017 mv.

### Afledte justeringer:

Redegørelsen tilrettes.

